



# ЛЕНИНА УЛ, 68

Цена  
25 000 000 Р

Площадь:  
522.8 кв.м

Этаж:  
3

Материал  
кирпичный

Наличие пожарной сигнализации:

да

Охрана в здании:

да

Парковка:

есть

Уместен ли торг:

да

Продается офисное Здание, ул. Ленина 68, 522кв.м. 3 этажа. Здание расположено в центре города, рядом с администрацией. Хорошая транспортная доступность. Первая линия. Своя котельная - газ, система кондиционирования, все в рабочем состоянии. Земельный участок 494кв.м. в собственности ! Подробности по телефону!

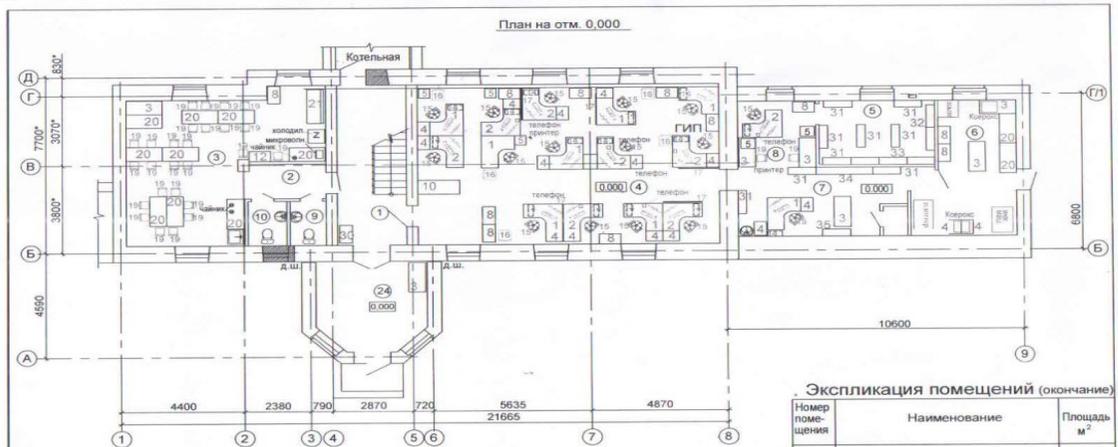








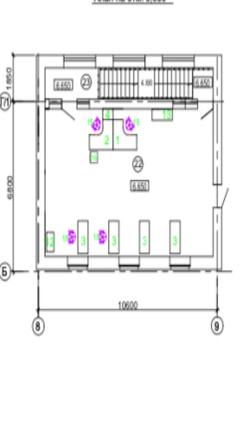




План на отм. 0.000



План на отм. 3.330



План на отм. 6.650

Экспликация помещений (начало)

Экспликация помещений (окончание)

1. Данный лист см. совместно с л. 2.  
2. Спецификацию оборудования см. на л. 3, 4.

Номер помещения	Наименование	Площадь м <sup>2</sup>
8	Помещение для работника архива	7,32
9	Санитарный узел	2,50
10	Санитарный узел	2,70
24	Вестибюль	13,72

Номер помещения	Наименование	Площадь м <sup>2</sup>
На отм. 0,000		
1	Вестибюль	5,45
2	Коридор	4,35
3	Комната приема пищи	36,06
4	Кабинет проектировщиков	75,0
5	Архив	12,32
6	Кабинет множительной техники	16,54
7	Помещение для копироващика	21,02

30-04-07-ТХ

Белгородской обл. г.Старый Оскол, ул.Ленина, 68

Реконструкция 2-х этажного нежилого здания

Расстановка оборудования на отм. 0,000

Студия РП 1 Листов

ООО "ОСКОЛГИПРОМ" формат А3

Экспликация помещений (начало)

Экспликация помещений (продолжение)

Экспликация помещений (окончание)

1. Данный лист см. совместно с л. 1.  
2. Спецификацию оборудования см. на л.3, 4.

Номер помещения	Наименование	Площадь м <sup>2</sup>	Номер помещения	Наименование	Площадь м <sup>2</sup>	Номер помещения	Наименование	Площадь м <sup>2</sup>
На отм. 3,330			На отм. 6,650					
11	Применял	13,79	18	Холл	12,86	22	Кабинет проектировщиков	58,80
12	Кабинет директора	24,5	20	Лестница	12,43	23	Балкон	4,06
13	Комната отдыха	7,36	21	Санитарный узел	3,38			
14	Кабинет бухгалтера	12,74	25	Кабинет ГИПа	14,10			
15	Кабинет проектировщиков	48,19	26	Зимний сад	5,60			
16	Кабинет проектировщиков	54,42						
17	Кладовая	6,37						

Белгородской обл. г.Старый Оскол, ул.Ленина, 68

Реконструкция 2-х этажного нежилого здания

Расстановка оборудования на отм. 3,330; 6,650

Студия РП 2 Листов

ООО "ОСКОЛГИПРОМ"