



# НАУЧНЫЙ ЦЕНТР УЛ

Цена  
18 000 000 Р

Площадь:  
113.7 кв.м

Материал  
блочный

Водопровод (линия):

Газ (линия):

Наличие электроснабжения:

Система отопления:

да

да

да

да

В продаже Коттедж площадью 113,7 кв.м., 2018 года постройки.

Представляет собой модный и презентабельный вариант для жизни. В данный момент здесь выполнен дизайнерский ремонт. Коттедж, был построен для собственного проживания, а не для продажи. Он построен из керамзитобетонного блока, утеплен и облицован кирпичом. В доме установлены окна с двойным стеклопакетом и тройным остеклением. На территории двора расположены летняя кухня, санузел, душевая, гараж на одну машину с подвалом, навес на две машины. Дом находится всего в 5 минутах езды от города, рядом автобусная остановка и несколько магазинов. В доме 4 комнаты. Каждому найдется своё отдельное местечко))). У двора есть выход на две стороны, автоматические ворота и калитка, Облагороженный участок 15 соток, полностью огорожен, плодоносящий сад (вишня, слива, персик, груша, черешня, абрикосы), малина. Территория двора вся выложена брусчаткой. Имеется детская площадка, зона отдыха, беседка, зона барбекю. Перед домом много парковочных мест. В доме имеются 3 септика, отдельно стоящий гараж, летняя кухня с коммуникациями. Идеально подходит для семей с детьми. Возможна покупка в ипотеку или использование материнского капитала. Не упустите свой шанс стать собственником этого уникального коттеджа!



















