



## КОММУНИСТИЧЕСКАЯ УЛ, 12К1

Цена  
5 400 000 Р

Площадь:  
140 кв.м

Этаж:  
-1

Парковка:

есть

Продается помещение свободного назначения. Входная зона- первый этаж, основной зал- цокольный этаж (с окном). Из окна есть возможность сделать вход со стороны улицы. Помещение полностью отапливается, круглогодично поддерживается температура 21-23 градуса. Подведена вода, есть канализация. Электроснабжение 220 вольт, возможно подключение 380. Идеально подойдет для производства, или бизнеса в сфере «dark kitchen»- кухня на вынос, или под организацию детских кружков (танцы, гимнастика, мастер-классы) и многое другое. В здании размещена столовая, рядом магазины и автобусные остановки, удобная парковка.



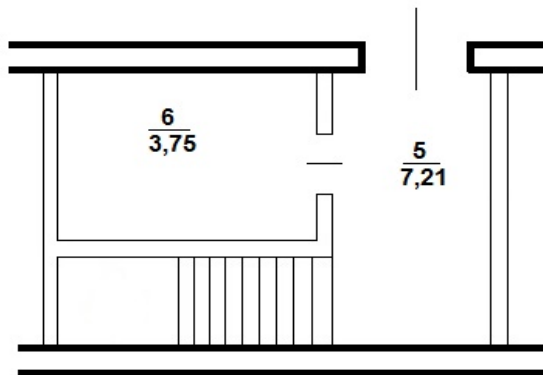






### 1-й этаж

Общ площадь 10,96 м2



### Цокольный этаж

Общ. площадь 132,12 м2

