



# ЛЕНИНА УЛ, 79/1

Цена  
6 300 000 Р

Площадь:  
200 кв.м

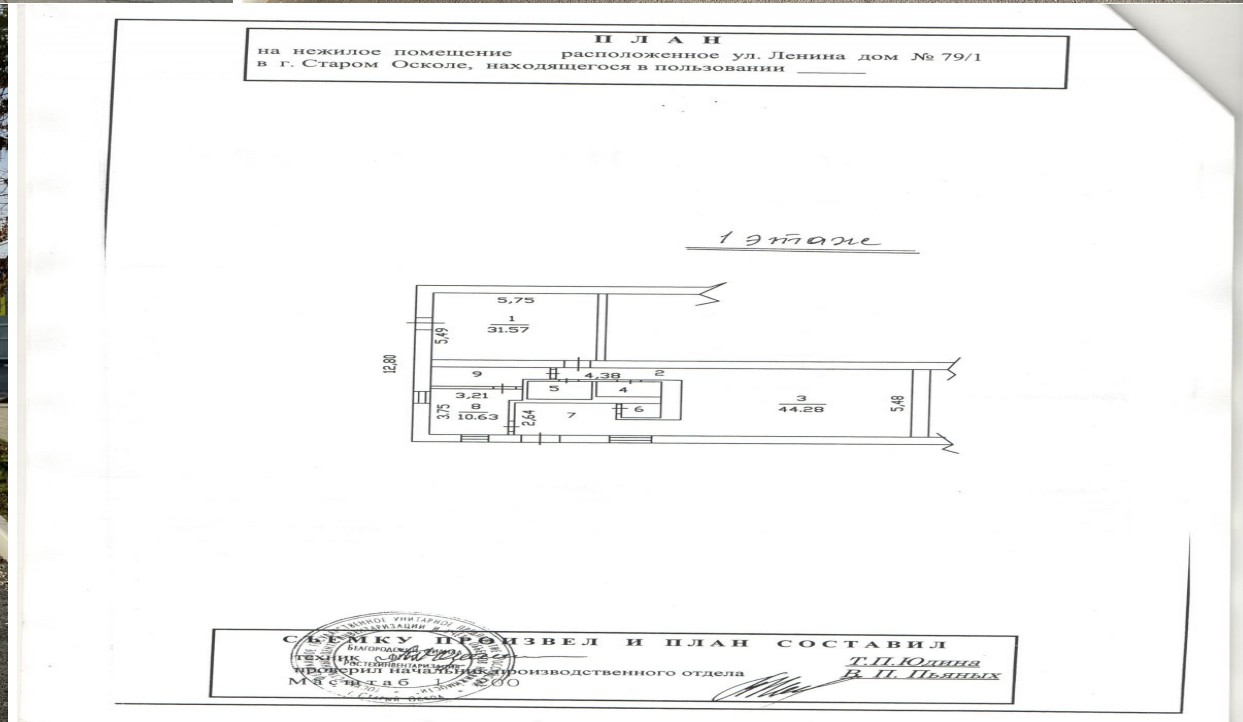
Этаж:  
1

Материал  
кирпичный

|                                  |      |
|----------------------------------|------|
| Наличие пожарной сигнализации:   | да   |
| Наличие электроснабжения:        | да   |
| Охрана в здании:                 | да   |
| Парковка:                        | есть |
| Размер комиссии для агента (%) : | 3    |
| Система отопления:               | да   |
| Уместен ли торг:                 | да   |
| Электрическая мощность (кВт):    | 30   |

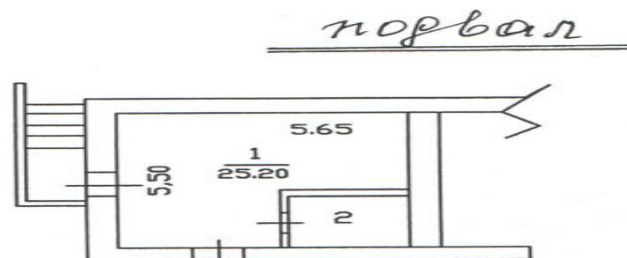
Коммерческое помещение расположенное на первом этаже жилого дома, есть два отдельных входа. Проходимость: большой автомобильный трафик. Примечание: ранее использовалось по общепит (кафе, доставка еды), кухня оборудована. Есть мангальная зона.





**П Л А Н**

на нежилое помещение расположенное ул. Ленина дом № 79/1  
в г. Старом Осколе, находящегося в пользовании \_\_\_\_\_



**СЪЕМКУ ПРОИЗВЕЛ И ПЛАН СОСТАВИЛ**

техник \_\_\_\_\_  
проверил начальник производственного отдела \_\_\_\_\_  
Масштаб 1 : 200

Т. П. Юдина  
В. П. Пьяных