



# АЛЕКСЕЯ УГАРОВА ПР-КТ, 11

Цена  
210 000 Р

Площадь:  
820 кв.м

Этаж:  
1

Материал  
блочный

|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| Высота потолков:                 | 4             |
| Кондиционер:                     | да            |
| Наличие пожарной сигнализации:   | да            |
| Охрана в здании:                 | да            |
| Парковка:                        | есть          |
| Размер комиссии для агента (%) : | 50            |
| Система отопления:               | да            |
| Тип сделки:                      | прямая аренда |

Сдаются в аренду нежилые помещения, пр-кт Алексея Угарова 11, в том числе: офисные, производственные, складские помещения различных площадей, а также большой выбор вспомогательных помещений. - Офисные помещения площадью от 12 до 56 кв.м. по цене от 330 рублей (в т.ч. НДС 20%). - Производственные помещения площадью от 40 до 2 500 кв.м. по цене от 220 рублей (в т.ч. НДС 20%). - Складские помещения площадью от 23 до 1000 кв.м. по цене от 250 рублей (в т.ч. НДС 20%). Помещения обеспечены электроэнергией, отоплением, водоснабжением и центральной канализацией. Компенсация расходов по потребленным коммунальным ресурсам производится на основании отдельного счета. В здании имеются пассажирский и грузовой лифты. Помещения находятся в черте города, в транспортной доступности, в том числе, общественным транспортом. Расстояние до федеральной трассы 1,6 км.



