СИРЕНЕВАЯ УЛ

Цена	Площадь:	Материал
20 000 000 Р	268 кв.м	кирпичный

РИМ САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ

+7 (4725) 41-57-27

г.Старый Оскол, Солнечный, 8б

oskol-rim@mail.ru

https://oskol.rim-rim.ru/

Водопровод (линия):	да
Газ (линия):	да
Наличие электроснабжения:	да
Система отопления:	да

Продаётся коттедж в престижном районе города мкр. Дубрава-3, площадью 268 кв.м., 2013 года постройки. В доме 2 жилых этажа + отапливаемые подвальные помещения + отапливаемый гараж со смотровой ямой! Коттедж выполнен в современном стиле, остаётся частично мебель и техника, предметы интерьера. Очень интересная и необычная планировка!!! Железобетонная лестница высотой 15 см, обшита ковролином. Стены: Двойной кирпич, обшит качественным сайдингом, утеплитель 15 см, Крыша: Двойная мягкая кровля, Все коммуникации центральные!!! Установлены 2 котла,. 1 этаж: холл, кухня-гостиная с выходом на веранду, санузел с душевой кабиной, теплая веранда со стеклянной крышей, бойлерная, большой коридор. По всему этажу: тёплый пол из керамогранита, подвесные потолки с точечным освещением. 2 этаж: холл, 4 спальни, сан/узел и ванна совмещены, 2 огромные лоджии (выход на лоджии из каждый спальни), выход на комнату с камином - отличное место для светских посиделок))). По всему этажу: ламинат, подвесные потолки с точечным освещением, камин. Хоз. постройки: летний душ, купель, гараж со смотровой ямой, большое подвальное помещение, 2 веранды, зона барбекю. Также имеется пристроенное к дому помещение в 2 этжа в черновой отделке (сейчас используется как хоз.помещение).Свободная площадь для реализации ваших идей!!! К пристройке проведены все коммуникации, можно сделать баню с бассейном. Со второго этажа пристройки есть отдельный вход в дом. Коттедж полностью огорожен, автоматические роль-ставни, 2 заезда во двор. Участок 13 соток, ухоженный, плодоносящий сад! Этот коттедж идеально подходит для семей с детьми. Рядом с домом есть все необходимые учреждения: средняя общеобразовательная школа №34, Академия Знаний, центр образования №1, детский сад №20 "Калинка", супермаркет "Магнит" и магазин "Красное&Белое" - все в шаговой доступности. Этот коттедж идеально подойдет для семей, желающих комфортно жить в просторном и уютном доме, вдали от городской суеты, но при этом иметь все необходимое под рукой. Звоните, приходите на просмотр!!! Данный коттедж надо увидеть в живую!!

РИМ САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ

+7 (4725) 41-57-27

г.Старый Оскол, Солнечный, 8б

oskol-rim@mail.ru

https://oskol.rim-rim.ru/

САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ РИМ

+7 (4725) 41-57-27

г.Старый Оскол, Солнечный, 8б

oskol-rim@mail.ru

https://oskol.rim-rim.ru/

САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ РИМ

+7 (4725) 41-57-27

г.Старый Оскол, Солнечный, 8б

oskol-rim@mail.ru

https://oskol.rim-rim.ru/

САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ РИМ

+7 (4725) 41-57-27

г.Старый Оскол, Солнечный, 8б

oskol-rim@mail.ru

https://oskol.rim-rim.ru/

САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ РИМ

+7 (4725) 41-57-27

г.Старый Оскол, Солнечный, 8б

oskol-rim@mail.ru

https://oskol.rim-rim.ru/

РИМ САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ

+7 (4725) 41-57-27

г.Старый Оскол, Солнечный, 8б

oskol-rim@mail.ru

https://oskol.rim-rim.ru/

САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ РИМ

+7 (4725) 41-57-27

г.Старый Оскол, Солнечный, 8б

oskol-rim@mail.ru

https://oskol.rim-rim.ru/

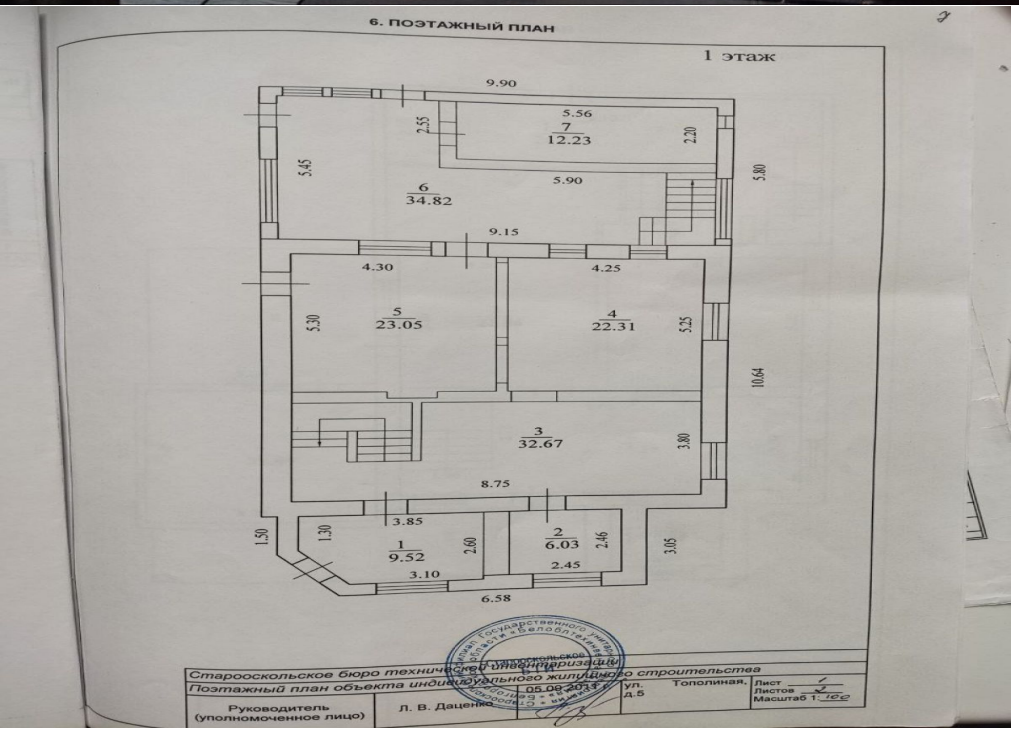
САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ РИМ

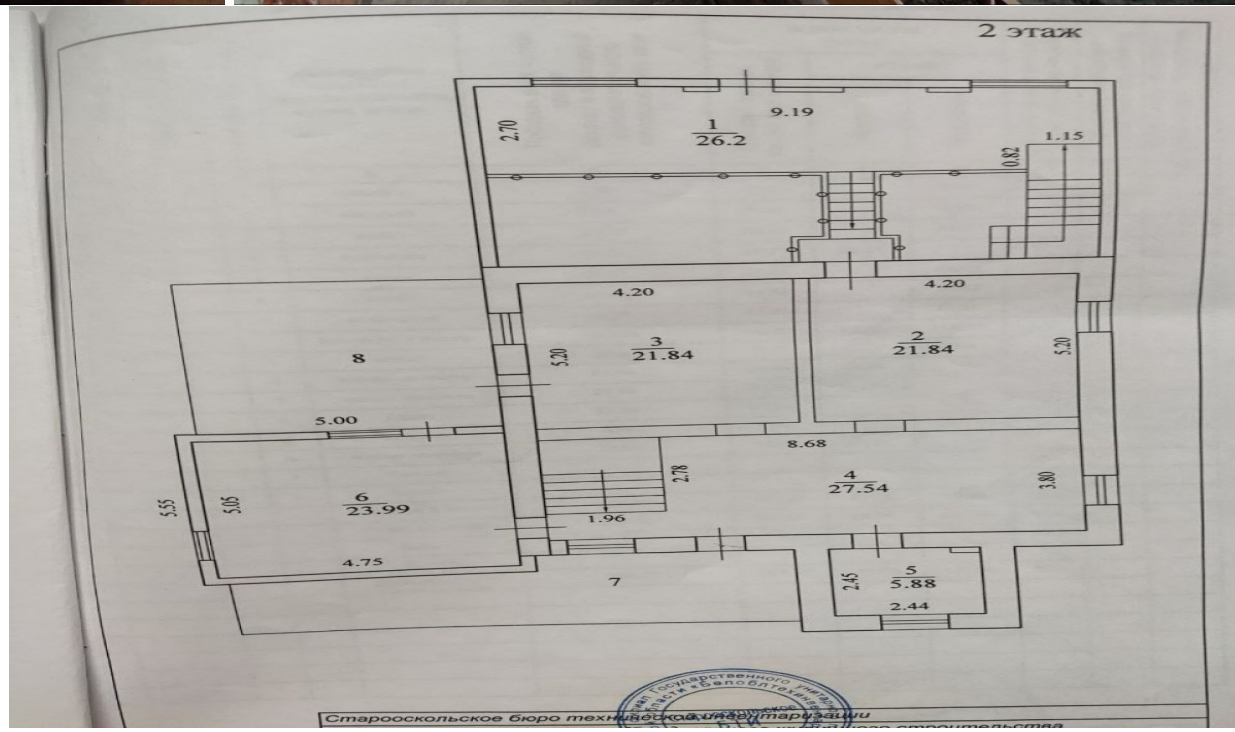
+7 (4725) 41-57-27

г.Старый Оскол, Солнечный, 8б

oskol-rim@mail.ru

https://oskol.rim-rim.ru/


6. ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
1 этаж
9.90
5.56
7
12.23
2.55
2.20
5.45
6
34.82
5.90
5.80
9.15
4.30
4.25
5.30
5
23.05
4
22.31
5.25
10.64
3
32.67
3.80
8.75
3.85
1.50
1.30
1
9.52
2.60
2
6.03
2.46
3.05
3.10
2.45
6.58
Старооскольское бюро технической инвентаризации
Поэтажный план объекта индивидуального жилищного строительства
Руководитель (уполномоченное лицо)
Л. В. Даценко
05.06.2013 г.
ул. Тополиная, д.5
Лист 2
Листов 2
Масштаб 1:100


2 этаж
9.19
2.70
1
26.2
1.15
0.82
4.20
4.20
8
5.20
3
21.84
2
21.84
5.20
5.00
8.68
2.78
4
27.54
3.80
5.55
5.05
6
23.99
1.96
4.75
7
2.45
5
5.88
2.44
Старооскольское бюро технической инвентаризации